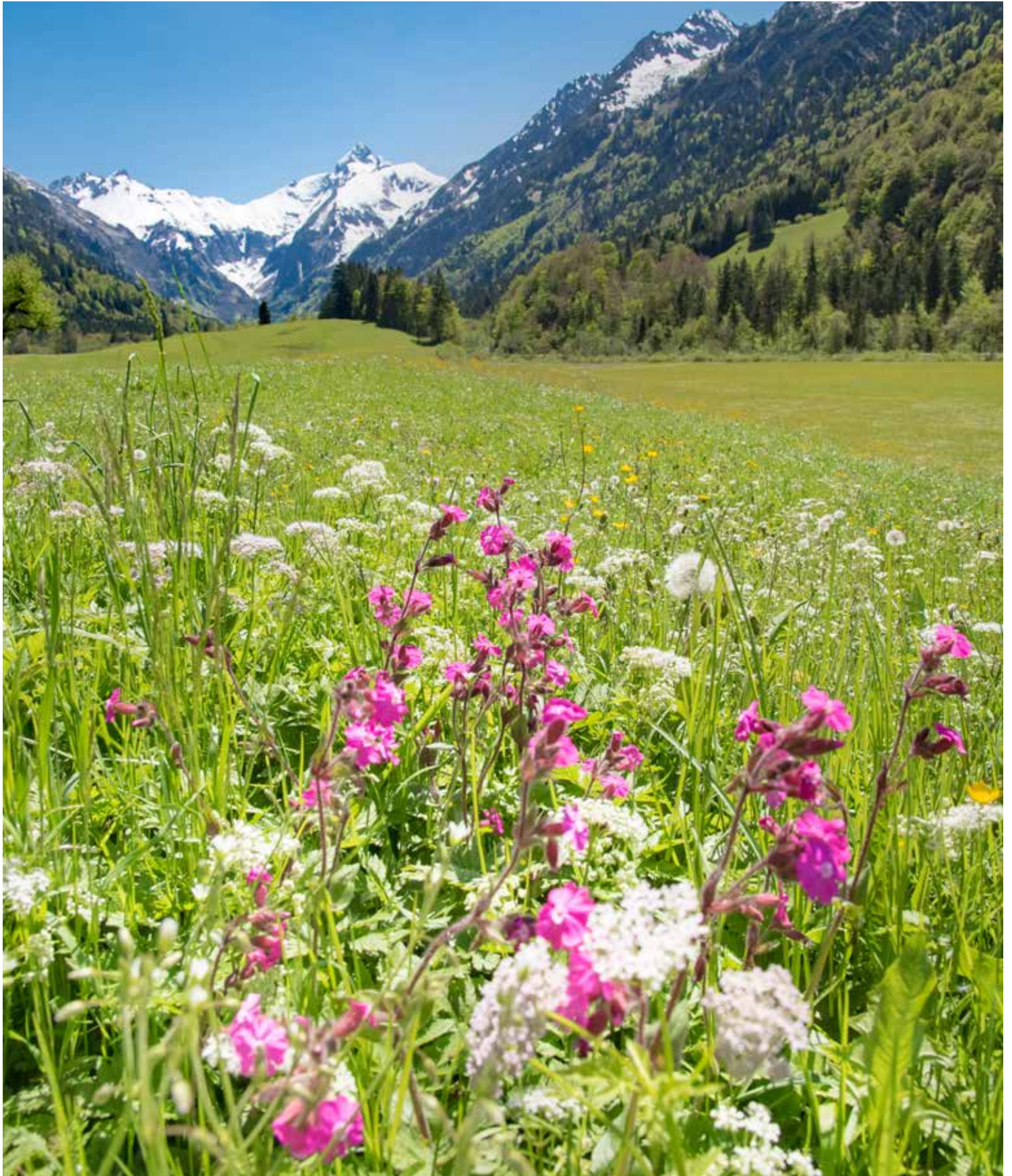


# Der Oberbayer

DAS FREIZEIT- UND KULTURMAGAZIN FÜR DEN MÜNCHNER OSTEN



Grandauer Volksfest Grafing 3. bis 13. Mai



# OPEL Mascher & Noder Grafing

- Neuwagen
- Gebrauchtwagen
- Finanzierung/Leasing
- 1a Werkstattservice
- Tankstelle
- Waschstraße



**Mascher & Noder GmbH**  
Münchener Str. 30 · 85567 Grafing · Tel.: 08092/9254

## Der Oberbayer

Ihr Freizeit- und Kulturmagazin für  
Wasserburg und die Region

### Verteilung in:

Wasserburg/Reitmehring

Edling

Babensham

Griesstätt

Amerang

Eiselfing

Schnaitsee

Rott

Halfing

**Über 40.000  
Leser  
im Monat!**



## Der Oberbayer

Ihr Freizeit- und Kulturmagazin für  
den Münchner Osten

### Verteilung in:

Kirchseeon

Eglharting

Grafing

Ebersberg

Zorneding

Glonn

Steinhöring

Assling

Oberpfraammern



An einer Anzeigenschaltung Interessiert? Wir beraten Sie gerne!

Telefon 0 80 71 - 922 42 08 · Mobil 0 162 - 890 97 27 · [deroberbayer-ws@suedostgrafik.de](mailto:deroberbayer-ws@suedostgrafik.de) · [www.deroberbayer.de](http://www.deroberbayer.de)





## Inhalt

### Freizeit & Reise

- 4 Die schönsten Bergtouren im Chiemgau - Teil 2
- 5 Reisetipp: In der Kürze liegt die Würze
- 7 Musik und Kultur in Landshut erleben

### Kultur & Event

- 10 I am from Austria kommt wieder nach München
- 13 Giro Bavarese - bunte Ausfahrt mit historischen Rädern

### Kulinarisches

- 18 Rezepttipp: Süsskartoffelgnocchi mit Gorgonzola

### Lokalbericht

- 16/17 Mafiageld in der Gemeindekasse?

### Heim & Garten

- 21 Frühjahrsprojekt Gartenteich
- 22 Pflanzsubstrate - für ein gesundes Wachstum
- 23 Kleine Dachflächen nachträglich bepflanzen

**Kieferorthopädie Grafing bei München**  
Für Kinder & Erwachsene - Privat & alle Kassen

Maximilian Schreiner • Zahnarzt mit Tätigkeitsschwerpunkt Kieferorthopädie • Gartenstr. 1b • 85567 Grafing  
Tel.: 08092 33 09 500 • E-Mail [info@californiasmile-grafing.de](mailto:info@californiasmile-grafing.de) • Termine online: [www.californiasmile-grafing.de](http://www.californiasmile-grafing.de)





# DIE SCHÖNSTEN BERGTOUREN IM CHIEMGAU TEIL 2

## Der Oberbayer & DIE FREIZEIT!

### Tolle Gipfelaussicht - Hochgern Runde von Marquartstein

**6:08 Std., 14,2 km, 1.050 Höhenmeter**

**Schwer**

Sehr gute Kondition erforderlich. Gute Trittsicherheit, festes Schuhwerk und alpine Erfahrung notwendig. Der Startpunkt der Tour liegt direkt an einem Parkplatz.

Start: P Hochgern - Agergschwendalm - Enzianhütte - Hochgernhütte - Gipfel Hochgern - P Hochgern

### Gradwanderung zum Dürnbachhorn - Runde von Waidring

**3:30 Std., 8,45 km, 570 Höhenmeter**

**Mittelschwer**

Gute Grundkondition erforderlich. Überwiegend gut begehbarer Wege. Trittsicherheit erforderlich. Der Startpunkt der Tour liegt direkt an einem Parkplatz.

Start: P Winkelmoosalm/Klammweg - Winkelmoosalm - Dürnbachalm - Dürnbachhorn - Finsterbachalm - P Winkelmoosalm/Klammweg

### Bründlingköpfl - Hochfelln Runde von Bergen

**4:59 Std., 11,3 km, 660 Höhenmeter**

**Schwer**

Gute Grundkondition erforderlich. Gute Trittsicherheit, festes Schuhwerk und alpine Erfahrung notwendig. Der Startpunkt der Tour liegt direkt an einem Parkplatz.

Start: P Steinbergalm - Bründlingköpfl - Hochfelln - Bründlingalm - Mittelstation Hochfelln - P Steinbergalm

### Unternbergsattel Runde von Ruhpolding

**2:32 Std., 6,40 km, 450 Höhenmeter**

**Mittelschwer**

Gute Grundkondition erforderlich. Überwiegend gut begehbarer Wege. Trittsicherheit erforderlich. Der Startpunkt der Tour ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar.

Start: BHS Unternbergbahn - Unternbergsattel - BHS Unternbergbahn

### Jägersteig - Hörndlwand Runde von Grashof

**5:13 Std., 10,0 km, 880 Höhenmeter**

**Schwer**

Sehr gute Kondition erforderlich. Gute Trittsicherheit, festes Schuhwerk und alpine Erfahrung notwendig. Der Startpunkt der Tour ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar.

Start: BHS Seehaus - Brander Alm - Hörndlwand - Jägersteig - Gipfel Hörndlwand - BHS Seehaus

### Geigelstein - Breitenstein Runde von Ettenhausen

**6:20 Std., 14,6 km, 1.190 Höhenmeter**

**Schwer**

Sehr gute Kondition erforderlich. Gute Trittsicherheit, festes Schuhwerk und alpine Erfahrung notwendig. Der Startpunkt der Tour liegt direkt an einem Parkplatz.

Start: P Talstation Geigelstein - Wührsteinalm - Wirtsalm - Geigelstein - Breitenstein - P Talstation Geigelstein



# In der Kürze liegt die Würze

**Kurzturlaube bleiben beliebt: Im Internet finden sich dazu viele Inspirationen**

Es muss nicht immer eine weite Reise sein, um neue Orte und Sehenswürdigkeiten zu entdecken und anregende Erfahrungen zu sammeln. Viele Menschen



ziehen einen Kurzurlaub in den schönen heimischen Regionen einer Fernreise vor: 2023 unternahmen die Menschen in Deutschland dem Portal Statista zufolge rund 74 Millionen Kurzurlaubsreisen mit einer Länge von zwei bis vier Tagen. Ein Kurztrip bringt stressfreie und willkommene Abwechslung vom Alltag, schafft gemeinsame Erinnerungen, kann eine Beziehung stärken oder für viel Spaß mit Freundinnen und Freunden sorgen.

## Ein Kurzurlaub hat gegenüber einer Fernreise einige Vorzüge

Ein Kurzurlaub mit der Partnerin beziehungsweise dem Partner oder mit

Freunden erfordert viel weniger Planung und Organisation als eine Fernreise, es wird nicht nur Geld, sondern auch kostbare Zeit bei der Anfahrt zum Flughafen und am Flughafen selbst gespart. Vor allem aber wird Flexibilität für die meisten Menschen in einem vollgepackten Alltag immer wichtiger - ein Kurzurlaub kann im Gegensatz zu einer Fernreise kurzfristig gebucht und es kann spontan entschieden werden, wohin es geht und wie lange. Ein Kurztrip sorgt für Entspannung und bringt neue Energie, ohne allzu lange von der Arbeit oder anderen Verpflichtungen fernbleiben zu müssen.



## Summer in the City - und viele weitere reizvolle Optionen

Inspirationen für einen Kurzurlaub zu zweit oder mit Freunden gibt es beispielsweise auf dem Portal [www.urlaubsbox.com](http://www.urlaubsbox.com). Dort steht eine große Auswahl an Gutscheinen bereit. Summer in the City: Wie wäre es beispielsweise mit einem Städtetrip in eine europäische Metropole wie Berlin,



Prag oder Wien mit spannendem Nightlife, Lifestyle, Flair, Kulinarik und zahlreichen Sehenswürdigkeiten? Übernachtet wird in einem Hotel in schöner Lage, am Morgen wartet ein reichhaltiges Frühstücksbuffet. Bei "Endlich raus" mit nur einer Übernachtung lassen sich an zwei Tagen die schönsten Regionen erkun-

den. Einfach die Natur genießen und Körper, Geist und Seele etwas Gutes tun. Alle Gutscheine sind drei Jahre gültig. Die buchbaren Hotels befinden sich in vielen reizvollen deutschen Regionen. Aber auch das benachbarte europäische Ausland ist mit Österreich, der Tschechischen Republik und Italien vertreten. *djd*



## Ständig krank?

Die Ursache könnte ein angeborener Immundefekt sein!

**dsai hilft Betroffenen weiter!**

**dsai e.V.**  
Patientenorganisation für angeborene Immundefekte  
[www.dsai.de](http://www.dsai.de)

Hochschätzen 5  
83530 Schnaitsee  
[info@dsai.de](mailto:info@dsai.de)  
08074 - 8164





**ORALCHIRURGIE**  
DR. AMELIE PARVANY

## Erfahren. Präzise. Herzlich.



Termine online buchen



In unserer oralchirurgischen Praxis in Grafing bieten wir Ihnen das gesamte Spektrum der Oralchirurgie. Termine unter 08092 / 85 25 75 7 oder online unter [www.die-oralchirurgin.com](http://www.die-oralchirurgin.com)

Dr. Amelie Parvany • Jahnstraße 5 • 85567 Grafing

# Oberbayerische Meisterschaft 2024

## Taekwondo

**04. Mai 2024 – Schulturnhalle Eglharting**



**Graf-Ulrich-Str. 10,  
85614 Eglharting**

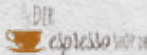
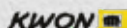
**10:00 Uhr Beginn**



**Bewirtung durch food artists &  
Kuchen zum Mitnehmen**



**Eintritt FREI**



**Tierarztpraxis**

**Dr. med. vet. Angelika Licht**

Praktische Tierärztin

**Sprechzeiten:**

**Terminvereinbarung erwünscht!**

Mo, Mi, Fr 8:30 – 15:00

Di, Do 14:00 – 20:00

Sa 10:00 – 13:00

Hausbesuche nach Vereinbarung

Griesstraße 12

85567 Grafing

Tel 08092 / 2302920

Fax 08092 / 2302921

Notruf 0173 / 4464333

[www.tierarztpraxis-grafing.de](http://www.tierarztpraxis-grafing.de)

**Wenn Sie mal  
reden möchten.**

**TRAUER-HAUS-IMHOFF**

Trauer bewusst leben.

**Rund um die Uhr für Sie da:**

**Grafing** 08092 - 23 27 70

**Poing** 08121 - 257 50 30

**Vaterstetten** 08106 - 303 50 10

**Zorneding** 08106 - 379 72 70

**Bestattungen  
Imhoff**

[www.bestattungen-imhoff.de](http://www.bestattungen-imhoff.de)



# Auf den Spuren der Vergangenheit

## Im niederbayerischen Landshut Musik und Kultur erleben

Schon von ganz weit weg, bevor man überhaupt die Stadtgrenze passiert, sieht man bereits das Wahrzeichen des Landshuter Stadtbildes. Um es in seiner ganzen Größe zu erfassen, muss man unbedingt nach oben gucken, und zwar sehr weit nach oben: Dann zeigt sich der Turm der Landshuter Martinskirche in voller Pracht. Mit genau 130,1



Metern ist er der höchste Kirchturm Bayerns und der höchste Backsteinturm der Welt. 1500 nach Christus wurde das Kreuz auf die Spitze des Turms gesetzt. Mit diesem Wissen sind die Besucher schon mittendrin im späten Mittelalter und der Renaissance. Auf Zeitzeugen der Vergangenheit treffen die Gäste in der niederbayerischen Stadt häufig.

### Historische Burg und Residenz

Nicht nur die Stiftsbasilika St. Martin ist ein erlebenswertes Architekturwunder-

werk in Landshut. Über der Stadt thront die Burg Trausnitz auf dem Hofberg, sie ist der ehemalige Regierungssitz der bayerischen Herzöge. Besucher entdecken hier einen nahezu intakten mittelalterlichen Befestigungsring mit seinen Wehrtürmen, Torbauten und Teilen des alten Wehrgangs sowie den hoch aufragenden Bergfried. Dazu leisteten sich die Landshuter Herzöge Anfang des 16. Jahrhunderts auch noch einen Palazzo mitten in der Stadt. Die Residenz ist ein Renaissancepalast von hohem kunst- und architekturgeschichtlichen Rang, ihre Repräsentationsräume sind geprägt von Stuck und Farbenpracht. Nach all diesen historischen Eindrücken bummeln Touristen gern durch die lang gezogene gotische Altstadt, die sich im Sommer wie eine endlose Terrasse präsentiert. Weiße Schirme schmiegen sich an die Fassaden der bunten Häuser und spenden Schatten für ihre Gäste, die sich in den zahlreichen Cafés, Bars, Biergärten und Restaurants verwöhnen lassen.

### Hofmusik und ein mehr-tägiges Spektakel

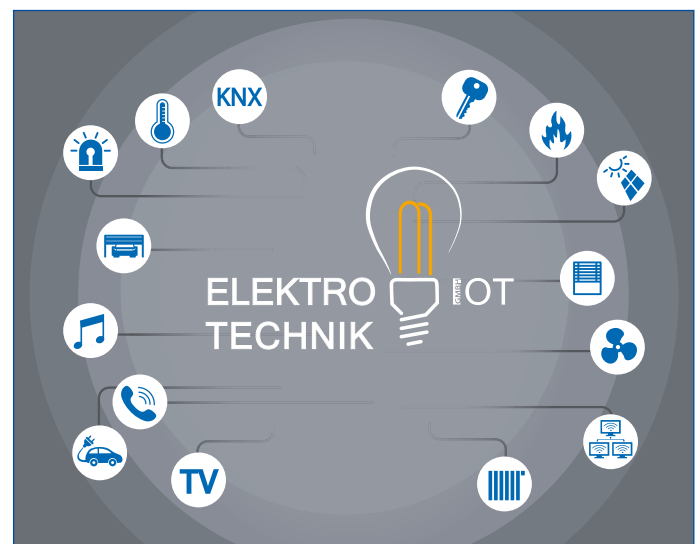
Der Veranstaltungskalender der Stadt ist auch im Sommer 2024 bunt gefüllt. Ein Highlight sind die Landshuter Hofmusiktage. Dieses Internationale Festival Alter Musik findet vom 2. bis 9. Juni unter dem



Motto „Helden, Geister, Schwerenöter“ statt. Es bietet den Zuhörern neben zehn klassischen Konzerten am Wochenende 7. bis 9. Juni eine spektakuläre Aufführung von Carls Orffs Carmina Burana sowie ein extra für das Festival komponiertes Hofmusical - in einer Eishalle. Unter [www.landshuter-hofmusiktage.de](http://www.landshuter-hofmusiktage.de) finden Interessierte weitere Informationen. Unter [erleben.landshut.de](http://erleben.landshut.de) wieder-

rum kann man weitere Veranstaltungen entdecken. Im September beispielsweise verwandelt sich die Altstadt beim "Spektakel Landshut" für mehrere Tage zu einer der größten Straßenkunsth Bühnen Europas. Außergewöhnliche Künstler aus aller Welt spielen dann "für den Hut" und verzaubern das Publikum mit Musik, Theater, Zauberei, Comedy und Artistik.

djd



*Intelligente, optimale Technik aus einer Hand!*

Igor Oliveira Tente  
Elektrotechniker Meister

Am Weiher 15  
83547 Babensham-Penzing

[www.elektrotechnik-iot.de](http://www.elektrotechnik-iot.de)  
Tel.: 08071 - 1030745



Schwarzbäckstr. 1 - 3  
85567 Grafing  
Fon: 08092-6169  
[www.kfo-grafing.de](http://www.kfo-grafing.de)

**Online-Buchung von Beratungsterminen über unsere Webseite möglich.**

*Ein Lächeln fürs Leben*

Kieferorthopädische Praxis  
Dr. med. dent. **Monika Schüller**

TOP ARBEITSGEBER



# Hohe OP-Kosten vermeiden

## Tipp für Haustierhalter



Ob beim Gassigehen, beim Spielen oder im Umgang mit Artgenossen: Wer einen Hund oder eine Katze hat, weiß dass auch zunächst harmlos wirkende Situationen zu ernsthaften Ver-

letzungen führen können. Oft muss die Gesundheit des geliebten Vierbeiners dann durch eine Operation wiederhergestellt werden. Dabei können hohe Kosten durch den Eingriff

und für Medikamente sowie für Folgebehandlungen entstehen – ein schwer zu kalkulierendes finanzielles Risiko.

Damit der Gang zum Tierarzt im Notfall nicht an den eigenen finanziellen Möglichkeiten scheitert, empfiehlt sich eine OP-Versicherung. Das Kostenrisiko wird damit abgegeben und die Entscheidung für die Gesundheit des vierbeinigen Lieblings hängt nicht mehr vom eigenen Kontostand ab.

Worauf ist bei einer Tier-OP-Versicherung zu achten? Details kennt Manuel Jäschke, Experte für Haustierversicherungen bei der Barmenia. „Der Blick ins Kleingedruckte lohnt sich immer – vor allem, wenn es um sogenannte Ausschlüsse geht. So lehnen einige Versicherer die Kostenübernahme bei der verbreiteten Hüftgelenkdysplasie beim Hund explizit ab. Das betrifft dann nicht nur die OP selbst, sondern beispielsweise auch die Kostenübernahme für eine eventuell notwendige Prothese – am Ende kann es dann trotz OP-Versicherung richtig teuer werden.“ Beim Blick auf die Details und beim Kostenvergleich sollte zudem geprüft werden, ob die OP-Versicherung die Diagnostik, chirurgische Eingriffe auch unter Teilnarkose und die Nachbehandlung umfasst. Wird

gereist, empfiehlt sich ein integrierter Auslandschutz.

Beim Abschluss einer OP-Versicherung kommt es nicht nur auf das Tier an, sondern auch auf die finanziellen Ressourcen seiner Besitzer an. Die OP für einen Kreuzbandriss beim Hund kostet zwischen 1.000 und 2.500 €. Muss ein Pferd wegen einer Kolik operiert werden, sind bis



zu 6.000 € fällig. Wer das problemlos bezahlen kann, braucht in der Regel keine Versicherung. Alle anderen sollten sich rechtzeitig informieren, um ihren Liebling im Verletzungsfall optimal versorgen zu können. Weitere Informationen unter [www.barmenia.de](http://www.barmenia.de) oder in der Tierarztpraxis vor Ort. txn





**Styling Lounge**  
**Friseursalon**  
**Marktplatz 21a**  
**85614 Kirchseeon**  
**Tel. 08091 / 563 50 60**

[kontakt@styling-lounge-sabrina.de](mailto:kontakt@styling-lounge-sabrina.de)  
[www.styling-lounge-sabrina.de](http://www.styling-lounge-sabrina.de)

**Öffnungszeiten:**  
 Dienstag/Mittwoch/Freitag 9-18 Uhr  
 Donnerstag 9-20 Uhr  
 Samstag 9-13 Uhr

**DEIN LOOK. UNSERE PASSION.**

**DIE HUNDE**  
 INDIVIDUELLES HUNDETRAINING  
**EXPERTEN**

**Jetzt NEU in Edling**

Am Sonnenpoint 4  
 83533 Edling  
 Mobil: 0152-33576941  
[www.diehundeexperten.com](http://www.diehundeexperten.com)



**FÜR FREUDE AM MITEINANDER**

**1:1 Coaching**  
*Verhaltensberatung bei unerwünschten/ problematischen Verhaltensweisen des Hundes, individuelles Hundetraining im 1:1 Setting*

**Erziehungskurse in Kleingruppen bis 5 Teams**  
*Grunderziehung, Begegnungstraining*

**Beschäftigung**  
*Mantrailing, Tricktraining, Nasenarbeit*



leicht- athle- tische Disziplin	Südost- europäer	Meeres- boden- erschüt- terung	engli- sche Musik- richtung	Nerven- geflecht (med.)	Reit- pferd bei Karl May	Stadt in Pom- mern	englisch, franzö- sisch: Alter	lebens- frisch	ehrios	englisch: Punkt- chen	nicht satt	englisch, span.: mich, mir
►	►		►	►	►		ein Platin- metall	►				►
►							Frauen- name	alt nord, Schick- sals- göttin	►			
Griff an der Tür		Füllwort im Rede- fluss	►			Geheim- gericht	einfühl- sam	►			Sieger beim Wettlauf	Kfz.-Z. Reut- lingen
►			Regen- auffang- becken	►	Ereignis mit Signal- wirkung	►		Tor		Berg- stock der Albula- Alpen	►	
poetisch: Märchen		außer- dem	►				Vorliebe	Profes- sor im Ruhe- stand	►			
Karibik- Insel	►				Tanz- feste	veni, ..., vici	►		dt. Anti- terror- einheit (... 9)	►		künst- liche Satelliten
►		islän- dische Münze	►	sprach- liche Hervor- hebung	►					undicht	Stadt in Frank- reich	►
nieder- ländisch: eins	englisch: blau	ein Werk Heines (... Troll)	►			ital. Kloster- bruder (Kw.)	►	deutsche Endsilbe		Kinder- bau- stein	►	
Kern- reaktor	►					englisch: und	►	Staat in West- afrika	►			
►				Ge- wichts- einheit (Abk.)		Klage- ruf	►			Abk.: ohne Obligo	Ziffern- kennung (engl.)	►
Ge- räsusch bei Glas- bruch		Reaktion	►					nord- amerika- nischer Indianer	►			
aufwüh- lend	►						ein Trilli- onstel Teil	►		be- stimmter Artikel (4. Fall)	►	

Auflösung auf Seite 17.

# DAHOAM IS DAHOAM

Warum in die Ferne schweifen – bei uns schwimmen  
und relaxen Sie jetzt schon im Freien

CHIEMGAU THERMEN  
Bad Endorf



GUTSCHEIN  
SHOP  
print@home

Verwögnutschein  
für Papa und Mama  
hier selbst  
ausdrucken!

Ferientipp  
FAMILIEN-TARIF

Thermen-Tageskarte  
2 Erw. + 1 Kind 64 €,  
jedes weitere  
Kind 10 €



www.chiemgau-thermen.de

Chiemgau Thermen GmbH  
Ströbinger Straße 18, 83093 Bad Endorf  
Telefon +49 8053 200-900

Ein Unternehmen der Gesundheitswelt Chiemgau





# KULTUR-TOUR IM OBERBAYER



**Die Musiker von I AM FROM AUSTRIA kommen auch 2024 wieder nach München - am 13.09.2024 präsentieren sie die größten Hits aus mehr als 50 Jahren Austro-Pop live im Circus Krone**

Auch dieses Jahr herrschte wieder eine grandiose Stimmung bei der I AM FROM AUSTRIA-Show im Circus Krone! Nicht nur präsentieren die sechs Musiker die besten Austro-Pop Klassiker, bei denen das gesamte Publikum mitsingen kann, sondern sie sorgen auch mit lustigen und unterhalt-

samen Sprüchen für eine ausgelassene Atmosphäre im Saal. Auch 2024 ist I AM FROM AUSTRIA wieder live zu erleben und die Vorfreude ist groß: am 13. September 2024 treten sie im Circus Krone auf.

Mit viel Humor und Spielfreude zünden die sechs Musiker der Show von I AM FROM AUSTRIA - Mathias "Hias" Rasch (Gesang, Gitarre), Manuel Gramüller (Gesang, Gitarre), Florian Oberhoner (Gesang, Gitarre) Robert Ertl (Schlagzeug), Bernhard Schmied (E-Bass) und Reiner Winterstetter (Akkordeon, Keyboard) - ein Hitfeuerwerk

auf der Bühne ab. Die spaßtreibende sowie berührende musikalische Reise führt durch das unerschöpfliche Hitrepertoire der österreichischen Musiklandschaft. Das Beste aus der Geschichte des Austro-Pop - viel G'fühl, aber auch viel Gaudi! Die Band betont: „Wir feiern jeden einzelnen Song und haben eine Hochachtung vor den grandiosen Künstlern wie Ambros, Hirsch, Danzer, Fendrich, STS und vielen weiteren. Inzwischen sind wir mit I AM FROM AUSTRIA rund 150 Mal aufgetreten und freuen uns auf das neue Programm.“ Die Musiker schaffen es, den individuellen Sound der vielen österreichischen Künstler, die im Laufe des Abends gecovered werden,

authentisch dem Publikum zu präsentieren. Gespielt werden unter anderem Klassiker wie STSs „Fürstenfeld“, Ambros „Skifan“, Fendrichs „Weilst a Herz host“ sowie „Macho, Macho“ - eine hervorragende Mischung ausgewählter Titel der österreichischen Musikgeschichte!

Freut euch auf Musik, die extrem vielseitig ist: mit dabei sind sowohl nachdenkliche und tiefgründige Songs als auch eine Vielzahl an Party Krachern, die inzwischen seit vielen Jahren Wiesn Hits sind und in dem rund zweistündigen Programm definitiv nicht fehlen dürfen. Partystimmung trifft auf emotionalen Tiefgang - ein Abend der positiven Gefühlsachterbahn.

## RE/MAX



**Immobilienbewertung  
kurzfristig und kostenfrei**

**Waltraud Grabl**

Franchisenehmerin, Büroinhaberin  
selbstständige Immobilienmaklerin  
DEKRA zertifizierte Immobilienbewerterin  
für Standardobjekte

**Team - Grabl Immobilien**  
Weltweit die Nummer 1 in der Immobilienbranche

**Wir verkaufen  
Ihre Immobilie zum Bestpreis!**

Profitieren Sie von unserer umfassenden regionalen Fachkenntnis!



Rotter Straße 2  
D-85567 Grafing bei München  
E-Mail: [info@remax-ebe.de](mailto:info@remax-ebe.de)

Telefon: +49 (0) 8092 / 24 77 60  
[www.remax-ebe.de](http://www.remax-ebe.de)  
[www.remax.de/grafing](http://www.remax.de/grafing)

Jeder RE/MAX-Franchise- und Lizenznehmer ist ein rechtlich eigenständiges Unternehmen.



# EVENT-TOUR IM OBERBAYER

## Grandauer Volksfest 3. bis 13. Mai

### Bald ist es wieder soweit!

Nach dem stimmungsvollen und friedlichen Grandauer Volksfest letztes Jahr, freuen wir uns schon sehr auf den

**Einzug vom Grafinger Marktplatz  
Am 3. Mai 2024 um 18 Uhr**

Alle Volksfestfreunde aus nah und fern sind herzlich zum Einzug und zum Anstich willkommen.

Freut Euch auf süffiges Grandauer Festbier, Schmankerl aus der Kainz'n Hof Festküche und beste Volksfest Stimmung.

Auch unsere jüngeren Gäste dürfen sich wieder auf zahlreiche Attraktionen freuen!



**Eröffnung 35. Bayerische Landesgartenschau**  
15.5. Kirchheim

**Lizzy Aumeier**  
10.5., Altes Kino, Ebersberg

**Luise Kinseher**  
15.5., Alter Speicher, Ebersberg

**Abendflohmarkt in Ebersberg**  
1.5. und 25.5., Volksfestplatz, Ebersberg

**Uferlos Festival**  
3.5. bis 12.5., Luitpold Anlage, Freising

**Oldtimertreffen in Baierbrunn**  
4.5., Waldgasthof Buchenhain, Baierbrunn

**Nacht in Tracht**  
6.5., Ortskern, Grafing

**Wasserburger Frühlingsfest**  
8.5. bis 20.5., Festplatz am Badria, Wasserburg

**Kunsthandwerklicher Mai-Markt**  
5.5., Anzinger Str. 17, Zorneding

**Wasserburger Altstadt Springen**  
4.5., Herrengasse, Wasserburg

## Musikalischer Samstag Wasserburg

**27. April**  
**Bayerisch Creme**  
Volksmusik/Traditionsmix  
Ledererzeile

**4. Mai**  
**Kreiz & Quer**  
Jazz/Swing  
Hofstatt

**11. Mai**  
**Banda Balorda**  
Rock/Pop/Funk  
Schustergasse

**18. Mai**  
**Mardi Gras**  
Weltmusik gemischt  
Hofstatt

**25. Mai**  
**Da oide Schlog**  
Volksmusik/Traditionsmix  
Rathaus



MO. - SO. & FEIERTAGS 7.00 - 18.00 UHR  
Hofstatt 13, 83512 Wasserburg, 08071 921721  
[www.deliano-wasserburg.de](http://www.deliano-wasserburg.de)



# MUNICH EVENT-TOUR IM OBERBAYER

## Auer Dult - Maidult

**27.4. bis 5.5., Mariahilfplatz, München**

Münchnerischer geht es kaum: Auf dem Mariahilfplatz im Münchner Stadtteil Au trifft man sich gerne auch mal in Tracht zur Auer Dult - genauer gesagt zur Maidult. Hier feiern rund 100.000 Gäste den Frühling - ganz nach Pläsier: Kinder lieben das nostalgische Kettenkarussell, handgemachte Puppenkleidung, kleine Möbel für ihre Spielhäuschen daheim und die Zuckerwatte. Erwachsene stöbern bei getöpftem Geschirr, zünftigen Strickjacken oder praktischen Haushaltswaren - und gönnen sich zwischendurch ein Bier oder eine frische Dampfnudel. Dult ist Kult!

## Tanz den Gasteig

**25.5., Gasteig HP8, München**

Ob HipHop oder Tango, Samba oder Gaga, Disco oder Salsa - bei „Tanz den Gasteig“ dürfen Tanzfans einmal im Jahr das ganze Areal des Gasteig HP8 in Beschlag nehmen. Die Halle E, der Saal X, der Probensaal, Räume der MVHS in Haus K und die Bühne der Isarphilharmonie werden ab nachmittags bis spät in die Nacht zum Tanzparkett. Egal ob Tanz-Profi oder Neuling, Single, Paar oder in Gruppen, jung oder alt - alle sind bei freiem Eintritt eingeladen, verschiedene Tanzstile in Workshops auszuprobieren, inklusive Tänze mit einer Gebärdendolmetscherin zu erleben, Live-Musik zu hören oder sich einfach treiben zu lassen.

## Vespa-Corso München

**9.5., Schwabing, München**

An der Erlöserkirche nahe der Münchner Freiheit in Schwabing beginnt der Spaß auf zwei Rädern. In entspannt italienischer Manier geht es beim Vespa-Corso mit den geliebten Motorrollern über die Leopoldstraße bis in die Maxvorstadt und zur Pinakothek der Moderne - und zwar mit viel Geknatter, Gehepe und manchmal auch in Formation mit netten Stunts.

## Lange Nacht der Musik

**11.5., Diverse Orte, München**

Zu den wichtigsten Events im Mai gehört auch die „Lange Nacht der Musik“. Tausende Menschen lauschen dann Musikern und Bands, die in allen denkbaren Musikstilen zuhause sind - und zwar an den ungewöhnlichsten Spielstätten, etwa in Kirchen, Sparkassen, Buchläden, Kinos, Museen, Cafés, bayrischen Wirtshäusern oder auch in den Clubs dieser Stadt.

## Pferd International

**9. bis 12.5., Olympia-Reitstadion, München-Riem**

Eine der größten, familienfreundlichen Veranstaltungen rund ums Pferd. Neben Turnieren in den Disziplinen Springen, Dressur, Working Equitation und Voltigieren sind auf der Messe Neuheiten aus den Bereichen Pferdesport und Ernährung, Bekleidung, Outdoor und vieles andere mehr ausgestellt. Ein Schauprogramm mit Pferden, Kutschen und Musik, Ponyreiten für die Kleinen und die Almhütte mit typisch bayerischen Schmankerln ergänzen das Programm.

## JETZT 250 € PREISVORTEIL

auf die Designmarkise markilux 1600



**Aktion  
Markise**

Die Beste unter der Sonne. Made in Germany.

Lassen sie sich jetzt inspirieren, begeistern, beraten...



**Christoph Trenkler GmbH**

Ulrichstraße 5 • 85560 Ebersberg  
Tel. 08092/2994 • Fax 08092/25843  
E-Mail: info@rollladen-trenkler.de  
www.rollladen-trenkler.de

**markilux**

## Metallica

24.5., Olympiastadion, München

## Nina Chuba

7.5., Zenith, München

## Apache 207

21. bis 23.5., Olympiastadion, München

## Beatrice Egli

25. bis 27.5., Circus Krone, München

## Michael Mittermeier

15. und 16.5., Circus Krone, München

## HIGH END munich 2024

9. bis 12.5., MOC Eventcenter Messe, München

## Jonas Kaufmann: The Sound of Movies

7.5., Isarphilharmonie, München

## Glasperlenspiel

8.5., Ampere, München

## STEFFEN HENSSLER

22.5., Circus Krone, München



## Giro Bavarese

Die größte Vintage Rad-Veranstaltung Deutschlands startet am 30. Juni

### BICI BAVARESE - der gschmeidigste Radladen Münchens

Was 2011 als weinlaunige Idee bei einem Rad-Event in der Toskana begann, ist inzwischen zu einer echten Institution der Münchner Rennrad-Szene gewachsen. Der gschmeidige Radladen BICI BAVARESE liegt im Herzen von München und bietet neben Rennrädern und Gravelbikes von den Marken Cannondale, Basso, Stelbel und Bici Bavarese zahlreiche restaurierte Vintage Rennräder, ein integriertes Café/Bistro, eine qualifizierte Fahrradwerkstatt, selbst designte und nachhaltige Kollektionen von Fahrradtrikots bis Urban-Wear, mehrere Brand-Events, regelmäßige Rides, sowie eine große Community und Radveranstaltungen.

Jährlicher Höhepunkt dieses italo-bajuwarischen

Fahrradtraums ist der GIRO BAVARESE mit ca. 1.000 Teilnehmer\*innen. Eine bunte Ausfahrt mit historischen Rennrädern (Bedingung: Erstkauf noch mit DM, Schilling, Lire, Francs etc.) rund um Tegernsee, Spitzingsee und Schliersee, die 2018 zum ersten Mal mit circa 100 Teilnehmer\*innen startete und 2024 die 1.000er Marke knacken wird. Damit ist der GIRO BAVARESE nicht nur die größte Sport Veranstaltung im Tegernseer Raum, sondern auch die größte Vintage Rad-Veranstaltung Deutschlands. Am Sonntag, den 30. Juni 2024 geht es wieder auf 45km, 65km oder 100km Strecken durch das wunderschöne Alpenvorland.

Anmeldungen sind bis Ende Mai via [bicibavarese.de/giro](http://bicibavarese.de/giro) möglich.





## BLINNINGER

Bauelemente GmbH

**Fenster • Haustüren**  
**Innentüren • Rollläden**  
**Raffstores • Markisen**  
**Insektenschutz**  
**Sanierung**

**Alles aus einer Hand! • Alles nach Maß!**

Ebracher Str. 13  
83539 Pfaffing

**Tel. 0 80 94 - 16 78**  
[www.blinninger.de](http://www.blinninger.de)




## JÜRGEN FROSCHAUER

Malermeister



- \* Anstriche aller Art
- \* Lackierarbeiten
- \* Tapezier- und Bodenbelegarbeiten
- \* Farbgestaltung
- \* Vollwärmeschutz

Münchner Str. 17 85614 Kirchseeon  
Tel: 08091/ 42 03 Mobil 0177-5 73 94 63  
Fax 08091-538932 [juergen\\_froschauer@yahoo.de](mailto:juergen_froschauer@yahoo.de)

## TÜV SÜD – Ihr zuverlässiger Partner rund ums Fahrzeug

**Unsere gesetzlichen Leistungen**

- Hauptuntersuchung (inkl. AU)
- Änderungsabnahmen
- Vollgutachten
- Oldtimergutachten (H-Kennzeichen)

**Weitere Leistungen**

- Schaden-, Wert- und Oldtimerwertgutachten



Sie können über diesen QR-Code oder über die kostenlose Service-Hotline **Tel. 0800 888 090** direkt einen Termin vereinbaren





**TÜV SÜD Service-Center Ebersberg Gewerbehof**  
Forstninger Str. 2-4  
Mo – Fr 08:00 – 12:00 und 13:00 – 17:00 Uhr

**TÜV SÜD Service-Center Parsdorf**  
Gruber Straße 12  
Mo – Fr 08:00 – 12:00 und 13:00 – 17:00 Uhr  
Sa 08:00 – 13:00 Uhr

**TÜV SÜD Service-Center Wasserburg/Inn**  
Staudhamer Feld 7  
Mo – Fr 08:00 – 12:00 und 13:00 – 17:00 Uhr  
Sa 08:00 – 12:00 Uhr (Jeden 1. Samstag/Monat)

TÜV SÜD Division Mobility  
[www.tuvsud.com/de](http://www.tuvsud.com/de)

FOLLOW US ON  






Der Oberbayer

13



# Zwölf Tage Wiesn-Gaudi pur auf dem Wasserburger Frühlingsfest

Start am 8. Mai mit dem Festzug durch die Altstadt



Die Vorfreude ist groß: In Wasserburg dreht sich von Mittwoch, 8. Mai, bis einschließlich Pfingstmontag, 20. Mai, alles um Tradition, zünftige Gaudi und süffiges Bier. An den 13 Tagen im Mai geht in Wasserburg die fünfte Jahreszeit über die Bühne. Es ist Frühlingsfest. Die Wasserburger Familien-Wiesn hat auch heuer wieder vieles zu bieten. Neben einem abwechslungsreichen Schaustellerpark

mit zahlreichen Attraktionen locken die Forstinger Bierburg und die Wiesn-Alm auch heuer sicher viele Gäste aus nah und fern an. Natürlich gibt es sowohl im Festzelt als auch in der Alm wieder ein buntes Musikprogramm. Für jeden Geschmack ist etwas dabei. Auch heuer wird es beim Frühlingsfest wieder verschiedene Höhepunkte wie die Familientage oder das Feuerwerk geben.



Presstexte, Fotos & Grafiken Joachim Plenert [www.echtnet.de](http://www.echtnet.de)



## Wasserburger Frühlingsfest

### 08.- 20. Mai

Festeinzug durch die Altstadt. Mittwoch, 08. Mai um 18.<sup>30</sup> Uhr  
Großer Vergnügungspark - Festzelt - Wiesn Alm - Livebands

Busverbindung zum Fest und zurück, Tischreservierungen online:  
[www.wasserburger-fruehlingsfest.de](http://www.wasserburger-fruehlingsfest.de), ab 08. Mai im Festbüro (Festzelt).

 WIRTSCHAFTS-FÖRDERUNGS-VERBAND  
WASSERBURG AM INN

 Gut Forsting  
PRINZ BEATRIX GUT FORSTING & CO.



Meisterbetrieb  
**SOYER** Holz  
Zimmerei | Balkone | Schreinerei

- Dachstühle
- Dachsanierungen
- Aufstockungen
- Carports
- Überdachungen
- Fassaden
- Hallenbau
- Eingabeplanung
- Holzbalkone
- Alubalkone
- Anbaubalkone
- Balkonsanierung
- Terrassen
- Dachfenster
- Bauschreinerei
- Möbelschreinerei



Rinding 5a • 85560 Ebersberg • Tel.: 08092 / 25 63 40 • E-Mail: [info@soyer-holzbau.de](mailto:info@soyer-holzbau.de)  
[www.soyer-holzbau.de](http://www.soyer-holzbau.de)



# Wasserburger Frühlingsfest 2024

## Bierzelt

## Programm

## Wiesn Alm

### Mittwoch, 8. Mai

18.30 Uhr Großer Festzug zum Festplatz.  
18.30 Uhr Mit einem „O´ zapft is“ beginnt der offizielle Start für 13 tolle Wiesntage. Für Stimmung sorgt die „Stadtkapelle Wasserburg“

19.30 Uhr „O-Zapft is“  
O`zapfen mit „de Junga Grünthaler“  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Wamsi“

### Donnerstag, 9. Mai Vatertag

11.00 Uhr Mittagstisch mit der „Blaskapelle Isen“  
19.00 Uhr Hammerstimmung und die perfekte Party mit der „Mountain Crew“

11.30 Uhr Mittagstisch & Kaffee, Kuchen  
19.30 Uhr Die junge Stimmungsband aus Erding „I-Düpfel“.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ SM“

### Freitag, 10. Mai

11.00 Uhr Mittagsabo  
19.00 Uhr „D` Moosner“ Boarisch - fetzig - rockig - live!

15.00 Uhr Kaffee, Kuchen  
19.30 Uhr Partyband „Voigams“  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Wamsi“

### Samstag, 11. Mai

11.00 Uhr Mittagstisch  
19.00 Uhr Heut Abend rockt es gewaltig im Bierzelt mit „Scheeomnei“.

11.30 Uhr Mittagstisch & Kaffee, Kuchen  
19.30 Uhr Die Showband „Just Duty Free“.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Wamsi“

### Sonntag, 12. Mai

11.00 Uhr Es spielt die „Eichhofner Dorfmusik“ mit bayrisch-böhmischer Blasmusik.  
14.00 Uhr Mittagstisch  
19.00 Uhr Für Stimmung sorgt die „Stadtkapelle Wasserburg“

11.30 Uhr Mittagstisch & Kaffee, Kuchen  
18.00 Uhr „Sunnseitr“, die Partypower aus Österreich.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Stocki“

### Montag, 13. Mai

11.00 Uhr Mittagsabo  
19.00 Uhr „InnBlech“, die junge Blechblösn

15.00 Uhr Kaffee, Kuchen  
19.30 Uhr Boarische Musi mit „De Pfentildrucka“.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Stocki“

### Dienstag, 14. Mai

11.00 Uhr Mittagsabo  
19.00 Uhr Bayerische und österreichische Ohrwürmer mit „D`Haberer“

15.00 Uhr Kaffee & Kuchen  
19.30 Uhr „Roland Hefter“ mit Band.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Stocki“

### Mittwoch, 15. Mai

11.00 Uhr Mittagsabo  
14.00 Uhr Kindernachmittag. Ermäßigte Fahrpreise, uvm.  
15.00 Uhr „Kasperltheater“ für die Kleinen  
18.00 Uhr Coverband „Bayern 1 Band“.

14.00 Uhr Kaffee & Kuchen  
15.00 Uhr „Kasperltheater“ für die Kleinen  
19.00 Uhr Partyband „Host mi“  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Stocki“

### Donnerstag, 16. Mai

11.00 Uhr Mittagsabo  
13.00 Uhr Seniorennachmittag mit der „Stadtkapelle Wasserburg“.  
19.00 Uhr Partystimmung mit Mercey Beats 2.0.

15.00 Uhr Kaffee & Kuchen  
19.00 Uhr Boarisch, fetzig, Party „Boazn Royal“.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ SM“

### Freitag, 17. Mai

11.00 Uhr Mittagsabo  
19.00 Uhr Tag der Betriebe mit der Blasmusik „Glonner Musi“.

15.00 Uhr Kaffee, Kuchen  
19.00 Uhr Wiesnstimmung mit „The Soundscape“.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Wamsi“ und „DJ SM“

### Samstag, 18. Mai

11.00 Uhr Mittagstisch  
15.00 Uhr Großes Preisschafkopfen.  
19.00 Uhr „Tetrapack“ die Coverband.

11.30 Uhr Mittagstisch & Kaffee, Kuchen  
19.00 Uhr Wiesnstimmung mit „The Soundscape“.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ Wamsi“

### Sonntag, 19. Mai

11.00 Uhr Mittagstisch mit der „Trachtenmusikkapelle Griesstätt“.  
19.00 Uhr Von boarisch bis Rock mit „d` Rieder“.

11.30 Uhr Mittagstisch & Kaffee, Kuchen  
19.00 Uhr „Guten A-Band“.  
20.00 Uhr Partystadl mit „DJ SM“

### Montag, 20. Mai

10.00 Uhr Pfingstgottesdienst mit Stadtpfarrer Bruno Bibinger  
11.00 Uhr Mittagstisch  
11.30 Uhr „Stadtkapelle Wasserburg“.  
18.00 Uhr Zünftige Unterhaltung mit der „Steinhöringer Blasmusik“.  
Großes Brillantfeuerwerk mit Musik.

11.30 Uhr Mittagstisch & Kaffee, Kuchen  
18.00 Uhr „In oana Dur“  
20.00 Uhr Partystadl „Alles muss raus“

Angaben ohne Gewähr!



## Mafiageld in der Gemeindekasse?



Zur besseren Bekämpfung der Geldwäsche haben sich das Europaparlament und die Regierungen der EU-Mitgliedstaaten im Januar auf eine Barzahlungsobergrenze von 10.000 Euro geeinigt. Bereits im Dezember 2023 hatten sie sich auf die Einrichtung einer neuen Behörde für die Bekämpfung von Geldwäsche und Terrorismusfinanzierung (AMLA) mit Sitz in Frankfurt verständigt.

Dass die politische Diskussion über die Begrenzung von Bargeldgeschäften erneut angefasst worden war und diese Entscheidungen, gegen die sich Deutschland lange gewehrt hatte, nun doch rasch fielen, hat sehr viel mit Ereignissen zu tun, über die Presse, Rundfunk und Fernsehen im vorigen Jahr unter dem Kennwort „Black Steel“ berichtet hatten. Wenig Beachtung fand

bisher, dass eine Firma im Kirchseeoner Ortsteil Eglharting eine Hauptrolle darin spielte:

Durch die Auswertung der sog. Paradise Papers waren Ermittlungsbehörden auf ein internationales Firmengeflecht aufmerksam geworden, das „wirtschaftlich nicht nachvollziehbare Geldbewegungen“ tätigte. Nach weiteren Ermittlungen der Staatsanwaltschaften München (StA Mü I), Mailand und Reggio Calabria waren am 15. Februar 2023 in einer von Eurojust koordinierten Aktion von der Mailänder Umweltschutzpolizei und dem Bundeskriminalamt in Italien und Deutschland 40 Objekte durchsucht und 14 Personen festgenommen worden; gegen vier Verdächtige wurde Hausarrest verhängt. Vermögenswerte in Höhe von 90 Millionen

Euro wurden beschlagnahmt.

In München wurde der ehemalige Geschäftsführer und Prokurist einer zeitweilig in Eglharting ansässigen Firma festgenommen. Der Verhaftete wohnte viele Jahre in Kirchseeon, kurzzeitig auch in Grafing.

Ihnen wird illegaler Handel mit Sonderabfällen und Geldwäsche vorgeworfen. Zu diesem Zweck sollen vom Hauptakteur, einem Mailänder Schrotthandelsunternehmer kalabrischer Herkunft, Firmen mit Sitz in Eglharting wie auch in Tschechien und Ungarn gegründet und betrieben worden sein. Sein „Geschäftsmodell“ bestand angeblich darin, sondermüllbelastete Schrotte von Eisen und Nichteisenmetallen in Italien „unter Verstößen gegen umweltrechtliche Bestimmungen, aber auch unter Anwendung von Methoden der organisierten Krimina-

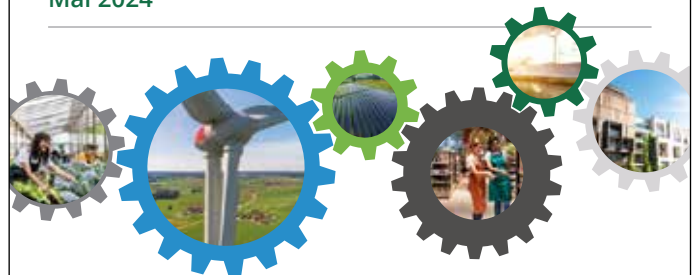
lität illegal mit Bargeld eingekauft“ und ungereinigt an italienische Stahlwerke und Gießereien weiterverkauft zu haben.

Um die wahre Herkunft der Schrotte zu verschleiern und gegenüber den Abnehmern den Eindruck einwandfreier Ware zu erwecken, war Ende 2015 eine GmbH mit Sitz in Eglharting, Bucher Straße 2-4 gegründet worden, deren Geschäftszweck laut Handelsregister der „Handel mit Rohstoffen, Metallprodukten und Baumaterial“ war.

Auf dem Papier wurde der Eindruck erweckt, dass die Schrotte in Osteuropa eingekauft und an die Mailänder Firma weiterverkauft worden seien. Von 2016 bis 2019 wurden für diese Scheinlieferungen fast 70 Millionen Euro von Italien nach Deutschland überwiesen, die man sich bei zwei

### ENERGIESPARTIPP

Mai 2024



In den letzten Jahren haben Genossenschaften an Popularität und Beliebtheit gewonnen. Gerade im Bereich der erneuerbaren Energien kann man einen stetigen Zuwachs beobachten. Sie beruhen auf dem Prinzip der Selbsthilfe und der Selbstverwaltung und sind in der Regel als Vereine organisiert, bei denen die Mitglieder gleichzeitig auch Eigentümer und Nutzer des Unternehmens sind.

Welche Arten von Genossenschaften gibt es im Bereich Klimaschutz und Nachhaltigkeit? Und wie können Sie teilhaben? Wir geben Ihnen einen Überblick.

In unserem Mai-Energiespartipp „Genossenschaft und Nachhaltigkeit“ zeigen wir Ihnen vier Einsatzbereiche von nachhaltigen Genossenschaften mit konkreten Beispielen aus unserer Region.

Sie möchten mehr Informationen? Dann beachten Sie unseren Energiespartipp im Mai: **Genossenschaft und Nachhaltigkeit. Miteigentum, Mithilfe und Transparenz**  
[www.energieagentur-ebe-m.de/energiespartipps](http://www.energieagentur-ebe-m.de/energiespartipps)



### Bestattungshilfe RIEDL

Persönliche Gestaltung von Trauerfeiern · Individuelle Bestattungsformen

**Ebersberg** Sieghartstraße 15

Bestattungsvorsorge

**0 80 92 / 8 84 03**

Wir beraten Sie in unseren Geschäftsräumen oder auch gerne bei Ihnen zu Hause!

Wasserburg am Inn	0 80 71 / 9 20 46 40
Edling	0 80 71 / 5 26 44 40
Rettenbach	0 80 39 / 13 45
Haag i. OB	0 80 72 / 37 48 48
Höhenkirchen/Sieg.	0 81 02 / 9 98 68 77
Taufkirchen b. München	0 89 / 62 17 15 50
Aying	0 80 95 / 87 59 08



Tag und Nacht erreichbar! [www.bestattungshilfe-riedl.de](http://www.bestattungshilfe-riedl.de)





Münchner Banken in bar auszahlen ließ, darunter bis zu 900.000 Euro an einem einzigen Tag. Angeblich sollten damit die Lieferungen aus Osteuropa bezahlt werden. Das Bargeld wurde aber nach Italien verbracht, um wieder in den Geldwäsche-Kreislauf eingeschleust zu werden.

Nach Berichten italienischer Zeitungen soll ein Teil dieser Gelder auch in den Kauf der Mehrheitsanteile des B-Klasse Fußballvereins Novara Calcio 1908, der 2011 in einen Fußballwett-Skandal verwickelt war, geflossen sein, dessen Präsident der Mailänder Unternehmer zeitweise war. Im Jahr 2022 wurde der Club insolvent.

Leider wollte sich der Eigentümer der Bucher Straße 2-4, die im Gebiet des Bebauungsplans Nr. 51 „Hörmanngelände“ liegt, nicht dazu äußern, was nach seinen Wahrnehmungen von der Firma auf den vermieteten Flächen gemacht wurde und ob dort womöglich illegalerweise auch Sonderabfälle gelagert oder gar bearbeitet wurden. Aus „gut informierten Kreisen“ war nämlich zu vernehmen, dass die Eglhartinger Firma keineswegs nur „virtuelle“, sondern auch reale Geschäfte mit Eisenschrott abgewickelt haben soll. Und einige Medien vermuteten gar, dass Schrotttransporte

auch über die Bucher Straße 2-4 gelaufen sein könnten.

Jedenfalls scheinen die Ermittlungen der StA Mü I schon weit fortgeschritten zu sein, da hiesige Betroffene bereits über beendete Telefonüberwachungen informiert wurden und der in München Festgenommene im Dezember schon auf dem dortigen Christkindlmarkt gesehen worden sein soll.

Ermittelt wird von der StA Mü I wohl noch gegen einen ehemaligen Steuerberater, der für die Eglhartinger Firma die Jahresabschlüsse für 2016 und 2017 angefertigt und bei den Finanzbehörden eingereicht hat. Es wird ihm daher Geldwä-

sche, versuchte Strafvereitelung und Unterstützung einer kriminellen Vereinigung vorgeworfen.

Die von ihm erstellten Jahresabschlüsse wurden im Bundesanzeiger veröffentlicht. Für die Jahre 2016 bis 2018, in denen die Firma ihren Sitz in Eglharting hatte, bevor sie nach München umzog, sind erhebliche Überschüsse ausgewiesen. Daher könnte es einen un-

erwarteten Profiteur dieser vermuteten Straftaten geben, nämlich das Kirchseeoner Rathaus. Denn der Markt Kirchseeon dürfte wohl Gewerbesteuerzahlungen auf die (Schein)Gewinne der Eglhartinger Firma erhalten haben – doch zum Stopfen der riesigen Haushaltslöcher reichen sie bei Weitem nicht.

Mehr auf [www.kirchseeon-intern.de](http://www.kirchseeon-intern.de) Ludwig Steininger

**Dr. Mandy Holzhüter**  
Fachzahnärztin  
für Kieferorthopädie



**ANTI-SCHNARCH-SCHIENEN für einen erholsamen Schlaf**

**Atmen Sie auf!**

Bahnhofplatz 2 · 85560 Ebersberg  
Neustraße 4 · 83512 Wasserburg  
Tel.: 08092/22380  
[www.kfo-ebersberg.de](http://www.kfo-ebersberg.de)



Auflösung  
von  
Seite 9.

■	S	■	■	■	■	A	A	V	■	■	■	H						
D	R	E	I	S	P	R	U	N	G	■	I	R	I	D	I	U	M	
T	U	E	R	K	L	I	N	K	E	■	T	N	O	R	N	E	■	
M	B	■	A	E	H	■	L	■	S	A	N	F	T	■	G	■	■	
M	A	E	R	■	X	■	F	A	N	A	L	■	A	■	E	R	R	
■	E	B	■	Z	U	D	E	M	■	B	■	E	M	E	R	I	T	
■	N	E	V	I	S	■	M	■	V	I	D	I	■	G	S	G	■	
E	E	N	■	S	■	B	E	T	O	N	U	N	G	■	T	■	S	
■	■	■	A	T	T	A	■	F	R	A	■	F	■	L	E	G	O	
■	B	R	U	E	T	E	R	■	Z	■	K	A	M	E	R	U	N	
K	L	I	R	■	L	■	A	U	W	E	H	■	C	■	I	D	■	
■	U	■	A	N	K	L	A	N	G	■	I	R	O	K	E	S	E	
■	E	R	■	R	E	G	E	N	D	■	A	T	T	O	■	D	E	N

**MARTIN MAIER**  
Bauelemente



➔ Holz-, Kunststoff- und Aluminiumfenster

➔ Parkett-, Laminat- und Korkböden

➔ Insektenschutz nach Maß

➔ Rollläden, Beschattungen, Jalousien und Markisen

**Insektenschutz und Kunststofffenster aus eigener Produktion!**

Am Sonnenpoint 21 - 83533 Edling  
Telefon: 08071 - 92047 - 0 - Telefax: 08071 - 913 977  
E-Mail: [info@mmbauelemente.de](mailto:info@mmbauelemente.de)

**[www.mmbauelemente.de](http://www.mmbauelemente.de)**



## Süßkartoffeln als Allroundtalent

Süßkartoffeln sind reich an Ballaststoffen, Vitaminen (insbesondere Vitamin A und C) und Mineralstoffen wie Kalium und Mangan. Sie enthalten außerdem Antioxidantien wie Beta-Carotin, die entzündungshemmend wirken können und das Immunsystem stärken und werden auf verschiedenste Arten zubereitet.

### **Vielseitige, orange Knolle**

Dank ihrer Vielseitigkeit verleiht die orange Knolle nahezu jedem Gericht eine besondere Note. Sie eignet sich hervorragend für Suppen oder Eintöpfe, cremige Aufläufe und Pasta-Gerichte. Der feine und

süße Geschmack des amerikanischen Wurzelgemüses ([www.sweetpotatoes.eu](http://www.sweetpotatoes.eu)) harmonisiert mit einer Vielzahl verschiedener Aromen. So können, neben vielen herzhaften Speisen, auch süße Leckereien mit dem Allroundtalent zubereitet werden.

### **Rezepttipp: Süßkartoffelgnocchi mit Gorgonzola**

#### Zutaten für die Gnocchi

- 750 g amerikanische Süßkartoffeln
- 275 g Mehl (+ etwas Mehl zum bestäuben)
- 1 Knoblauchknolle
- Salz, Pfeffer



#### Weitere Zutaten

- 50 g Rucola
- 40 g Butter
- 200 g Creme Fraiche
- 100 g Blauschimmelkäse

**Zubereitung:** Süßkartoffeln waschen und mit einer Gabel mehrfach einstechen. Die Spitze der Knoblauchknolle abschneiden. Zusammen mit den Süßkartoffeln im vorgeheizten Backofen (E-Herd: 200 °C/ Umluft: 180 °C) ca. 45 Minuten im Ofen garen.

Süßkartoffeln pellen und die Knoblauchzehen von der Schale befreien. Beides pürieren. Mit Salz und Pfeffer abschmecken. (Je nach Belieben kann auch etwas Muskatnuss beigemischt werden). Mehl unter das Süßkartoffelpüree kneten bis ein fester, geschmeidiger Teig entsteht. Teig vierteln bzw. achtern und

zu Rollen (ca. 1,5 cm Ø) formen. Die Rollen in ca. 2 cm dicke Scheiben schneiden und mit der Gabel ein Muster in die Gnocchi drücken. Tipp: Wenn der Teig nicht fest genug ist, kurze Zeit in den Kühlschrank geben und anschließend portionieren.

Rucola waschen und trocken schütteln. Gnocchi in kochendes Salzwasser geben, sobald sie an der Oberfläche schwimmen, nach ca. 2 Minuten, sind sie gar. Abtropfen lassen und zusammen mit der Butter in einer heißen Pfanne schwenken, bis sie goldbraun sind. Gnocchi auf Teller geben und mit einem Klecks Creme fraîche, zerbröseltem Blauschimmelkäse und Rucola anrichten, nach Belieben mit Kräutern garnieren.

*Foto: American Sweet Potatoes/ak-zo*



Vitale Zahnmedizin

**Dr. Stephan Lindner**  
Spezialist für Biologische Zahnheilkunde  
und Keramikimplantate



**Biologisches Behandlungskonzept  
Ästhetische Zahnheilkunde  
Implantologie**

Jahnstraße 5 85567 Grafing Fon: 0 80 92 - 42 15  
[www.dr.lindner.de](http://www.dr.lindner.de)

## Wussten Sie schon

...dass wir 32 % des Trinkwassers die Toilette hinunter spülen?

**0% Mehrwertsteuer**  
auf PV-ANLAGEN  
& STROMSPEICHER  
& INSTALLATION



BEZ Büro – Wasserburg am Inn  
Färbergasse 13  
83512 Wasserburg am Inn  
Tel: 08071 / 5977805  
E-Mail: [wasserburg@bez-energie.de](mailto:wasserburg@bez-energie.de)

Kontakt:  
Herr Josef Lex  
gepr. Informationselektroniker (IHK)

DEINE ZUKUNFT.  
DEINE ENERGIE.



# Die verbindliche Unverbindlichkeit



**Norman Sauer**  
Rechtsanwalt  
Fachanwalt für Miet- und  
Wohnungseigentumsrecht

Vieles, was man in der Schule, in der Ausbildung oder im Studium lernt, versiegt im Laufe des Berufslebens oder wird von neuen Informationen überlagert. An ein Zitat von einem meiner Professoren im ersten Semester meines Studiums erinnere ich mich allerdings noch allzu genau. „Eltern haften für ihre Kinder, wenn die gesetzlichen Voraussetzungen erfüllt sind und nicht weil irgendein Depp ein Schild aufgehängt hat“. Sachlich richtig und in vielerlei Hinsicht übertragbar. Nicht alles was man zu Papier oder eben auf ein Schild bringt ist damit automatisch auch rechtlich zutreffend oder bindend.

Eine ähnliche Konstellation hatte nun jüngst der BGH (Urteil vom 10.04.2024 Az.: VIII ZR 161/23) zu beurtei-

len im Rahmen eines Gebrauchtwagenkaufs.

In dem hier vom Bundesgerichtshof entschiedenen Fall erwarb der Käufer im März 2021 im Rahmen eines Privatverkaufs von dem Verkäufer zu einem Kaufpreis von 25.000 € einen erstmals im Juli 1981 zugelassenen Mercedes-Benz 380 SL mit einer Laufleistung von rund 150.000 km. In der Verkaufsanzeige des Verkäufers auf einer Onlineplattform hieß es unter anderem: „Klimaanlage funktioniert einwandfrei. Der Verkauf erfolgt unter Ausschluss jeglicher Sachmängelhaftung...“. Im Mai 2021 beanstandete der Käufer, dass die Klimaanlage defekt sei. Nachdem der Verkäufer etwaige Ansprüche des Käufers zurückgewiesen hatte, ließ dieser die Klimaanlage – im Wesentlichen durch eine Erneuerung des Klimakompressors – instandsetzen. Mit der Klage verlangt er von dem Verkäufer den Ersatz von Reparaturkosten in Höhe von rund 1.750 €. Das vorher mit dem Fall befasste Amtsgericht und auch das Landgericht hatten die Klage des Käufers jeweils unter Verweis auf den Gewährleistungsausschluss abgewiesen. Man erkannte zwar an, dass der Satz in Bezug auf die Klimaanlage eine Beschaffenheitsvereinbarung sei, jedoch könne man bei einem so alten Fahrzeug nicht erwarten, dass hier kein weiterer Instandsetzungsbedarf auftreten würde.



Der BGH sah dies nun anders und hat dem Käufer Ersatz für die Reparaturkosten der Klimaanlage zugesprochen.

Nach Ansicht der Karlsruher Richter konnte sich der Verkäufer nicht auf den Gewährleistungsausschluss berufen. Die Anpreisung einer funktionsfähigen Klimaanlage oder juristisch eben diese Beschaffenheitsvereinbarung stehe aus Sicht eines Käufers gleichwertig neben dem Gewährleistungsausschluss und könne diesen daher in ihrem Anwendungsbereich verdrängen. Die Klimaanlage sei

daher von dem Gewährleistungsausschluss ausgenommen. Auch im Lichte der Fahrzeugalters oder einer Fehleranfälligkeit der Klimaanlage sei keine andere Beurteilung zu rechtfertigen.

Auch hier gilt also, nur weil jemand einen Gewährleistungsausschluss in sein Inserat geschrieben hat, heißt das noch lange nicht, dass es auch rechtlich zutreffend sein muss. Vorsicht ist für beide Seiten geboten bei werblichen Anpreisungen, die schnell zu einer Beschaffenheitsvereinbarung werden können.

## **NORMAN SAUER** ANWALTSKANZLEI

MIETRECHT BAURECHT  
FAMILIENRECHT VERKEHRSRECHT

Heinrich-Vogl-Straße 8, Ebersberg 08092/22367  
www.kanzlei-ebe.de info@kanzlei-ebe.de

## **Hildes Handarbeitsstüberl**



### **Unsere Geschäftszeiten:**

Mo – Fr 9.00 bis 12.30 Uhr  
und 14.00 bis 18.00 Uhr  
Samstag 9.00 bis 13.00 Uhr  
Mittwoch geschlossen

Inh. Mathilde Binder · Rotter Straße 10 · 85567 Grafing  
Tel.: 08092-21667 · Fax: 08092-868425 · Mobil 0176-72928318



# Golfclub Schloss Elkofen e.V.

Der sympathische Club zwischen München und Rosenheim

## Baukasten für Ihre Golfkarriere

Zur neuen Saison haben die Verantwortlichen des Golfclubs Schloss Elkofen eine Art Baukasten entworfen, aus dem Interessierte Golfer, und solche, die es werden wollen, den individuell besten Weg in den Golfsport oder die Fortsetzung der Golfkarriere entwickeln können. Ziel ist es, damit die Einstiegshürde in den Golfsport generell, aber auch den Einstieg in den Golfclub Schloss Elkofen attraktiv und einfach zu gestalten.

Aushängeschild des Clubs sind die in 2021/22 komplett neu aufgebauten Grüns, die sicher auch überregional zu den Besten gehören, die aktuell zu finden sind. Einige Neuerungen zur Saison 2024 in der Gestaltung der Fairways und der Bunker lassen den Platz nicht nur optisch, sondern auch spielerisch weiter an Attraktivität gewinnen. Die gesamte

Anlage mit ihrem leicht hügeligen Platz vor den Toren Grafings braucht sich mit seinen immer wieder freigegebenen Blicken auf die Alpenkette nicht zu verstecken.

Zudem gehen das Ehepaar Horatiu und Claudia Husian mit ihrer „Gastronomie mit Charme“ bereits in die zweite Saison am Golfplatz. Unter anderem als ausgewiesene Fischexperten sorgen sie sowohl für Golfer als auch Nicht-Golfer für den kulinarischen Genuss im Restaurant Hochreiterhof.

Neben der Kernaufgabe, den Mitgliedern und Gästen einen attraktiven und optimal gepflegten Platz zu bieten, kommt auch weiterhin die Kunst nicht zu kurz. Derzeit stellt Clemens Kerber, clemens kerber art foto film, im Foyer des Clubhauses Fotos seiner extra für den Golfclub entworfenen Kollektion aus.



Als Leser\*in des Magazins „Der Oberbayer“ erhalten Sie bei Online-Buchung eines Schupperkurses bzw. Platzreifekurses eine Ermäßigung von 25%. Melden Sie sich an unter [www.gcse.de/lernen](http://www.gcse.de/lernen) und geben bei der Anmeldung einfach den Gutscheincode „OBERBAYER“ ein.

Clubpräsident Jürgen Schunda legt großen Wert auf eine nachhaltig stabile Entwicklung des Vereins, immer im Vordergrund dabei eine authentische Freundlichkeit, die sowohl von Mitarbeiter\*innen als auch Mitgliedern bereits bei der Ankunft am Parkplatz zu spüren ist.

Neugierig geworden?

Vereinbaren Sie gerne ein persönliches Gespräch oder informieren sich auf unserer mehrfach prämierten Homepage.

Vorbeikommen und wohlfühlen – Starten Sie mit uns durch!

<https://gcschlosselkofen.de/newsletter>  
<https://www.instagram.com/gcschlosselkofen/>  
<https://www.facebook.com/gcschlosselkofen>





## Golf ist cool

Testen Sie uns ...

[gcse.de/lernen](http://gcse.de/lernen)  
[gcse.de/mitgliedschaft](http://gcse.de/mitgliedschaft)

Vorbeikommen und wohlfühlen



Golfclub Schloss Elkofen e.V.  
Hochreiterweg 14  
85567 Grafing - Oberelkofen

t. 08092 7494  
w. [www.gcse.de](http://www.gcse.de)





# Frühjahrsprojekt Gartenteich

## 5 Tipps zur Planung und Pflege der heimischen Naturoase

Ein Gartenteich ist nicht nur ein Blickfang, sondern auch ein eigenes kleines Ökosystem, das jeden Garten bereichert. Bevor Hobbygärtner jedoch den ersten Spatenstich wagen, ist eine sorgfältige Planung wichtig, damit die Naturoase langfristig Freude bereitet. Hier sind einige Tipps, die dabei helfen, den Traum vom perfekten Gartenteich zu verwirklichen.

### 1. Größe und Standort

Die Größe des Teichs sollte gut durchdacht sein und zum Gesamtbild des Gartens passen. Möchten Sie Fische halten? Dann ist eine ausreichende Tiefe wichtig, etwa 80 Zentimeter, damit die Tiere auch im Winter gut überleben können. Ein ökologisches Gleichgewicht stellt sich schneller ein, wenn der Teich größer ist. Der Standort sollte idealerweise im Halbschatten

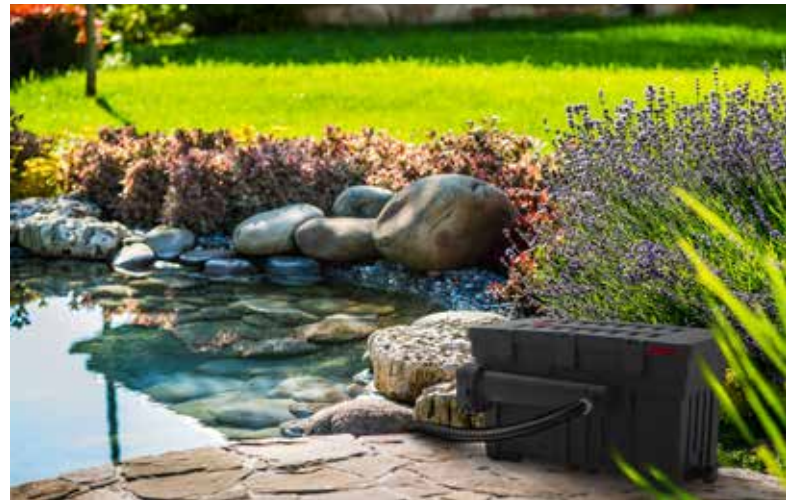
liegen, fernab großer Laubbäume, um das Einfallen von Blättern zu verhindern.

### 2. Planung der Teichzonen

Beim Aushub des Teichs sollten verschiedene Zonen berücksichtigt werden: die Sumpfbzone, die Flachwasserzone und die Tiefwasserzone. Jede Zone hat ihre eigenen Anforderungen an Tiefe und Bepflanzung, um ein ausgewogenes Ökosystem zu schaffen - ein Teichratgeber unter [www.eheim-teich.de](http://www.eheim-teich.de) gibt dazu wertvolle Tipps.

### 3. Auswahl der Teichtechnik

So richtig schön ist das Naturparadies nur mit klarem Wasser. Und dafür gibt es Pumpen und Filter. Die benötigte Teichtechnik hängt von der Größe des Biotops ab. Die Pumpe wird vor dem Befüllen des Teichs an



der tiefsten Stelle eingesetzt. Das Gerät bewegt das Wasser, pumpt es durch den Filter und sorgt somit für eine ausreichende Sauerstoffzufuhr. Praktisch sind aufeinander abgestimmte Komplettsets wie LoopPro von Eheim. Der Durchlaufilter kann bequem am Rand des Teichs installiert werden und hat den Vorteil, dass er mit einem Vorfilter ausgestattet ist, der groben Schmutz schon abfängt, bevor das Wasser durch die weiteren separaten Filterkammern fließt. Ein vorgeschalteter UVC-Klärer tötet zudem Keime, Bakterien und Algensporen ab.

### 4. Einsetzen von Fischen

Nachdem der Teich angelegt und mit Wasser ge-

füllt ist, dauert es einige Wochen, bis sich das ökologische Gleichgewicht einstellt und man Fische einsetzen kann. Grundsätzlich gilt: Fische sollten erst ab einer Teichgröße von 3.000 Litern eingesetzt werden. Achten Sie darauf, welche Fischarten miteinander harmonieren.

### 5. Künftiges Algenwachstum vermeiden

Sinnvoll ist die Anschaffung eines Schlamm-saugers, um künftig abgelagerte Biomasse aus Pflanzenresten und Schlamm vom Boden beseitigen zu können. Dies trägt dazu bei, den Nährstoffgehalt im Wasser zu senken und damit ein starkes Algenwachstum im Sommer zu vermeiden. *djd*



**Schlosser GaLa-Bau**  
GmbH & Co. KG



Ihr Experte für  
Garten & Landschaft

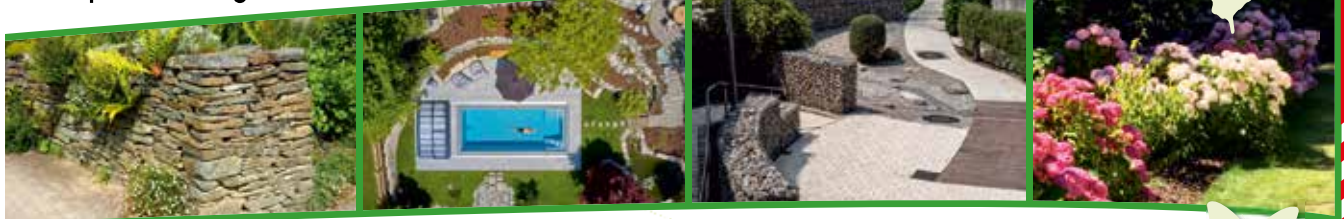


Erstellung von  
Außenanlagen in  
Komplettleistung.

3D Gartenplanung,  
freies bewegen im  
virtuellen Raum.

Pflanzung und  
Pflege von  
Grünanlagen.

Jahrzehntelange  
Erfahrung.



Brand 1 ■ 83527 Haag i. Obb. ■ Telefon: 080 72 - 37 15 880 ■ Fax: 080 72 - 37 15 881  
■ [www.schlosser-gartenbau.de](http://www.schlosser-gartenbau.de) ■ [info@schlosser-gartenbau.de](mailto:info@schlosser-gartenbau.de)



# Optimaler Nährboden für ein gesundes Wachstum

Bei Pflanzsubstraten kommt es auf die richtige Zusammensetzung an



Schöne und gesunde Pflanzen bringen frisches Grün und bunte Blüten in alle Lebensräume, sie gestalten unsere Umgebung grüner, gemütlicher und individueller. Für starke Pflanzen ist jedoch mehr als eine gleichmäßige Wasserversorgung notwendig: Es darf vor allem der richtige Nährboden

nicht fehlen.

## Mineralische Pflanzsubstrate versorgen Pflanzen bedarfsgerecht mit Nährstoffen und Wasser

Mineralische Substrate bieten Pflanzen ein optimales Luft-Wasser-Verhältnis sowie einen stabilen pH-Wert und fungieren als Speicher für Wasser, Nährstoffe und Dünger. Dies ermöglicht eine gleichmäßige Belüftung und Nährstoffverteilung im gesamten Wurzelbereich. Da jede Pflanzenart aber unterschiedliche Bedürfnisse hat, ist ein speziell auf die Pflanze abgestimmtes Substrat sehr wichtig. Lechuza etwa ist bekannt als Hersteller formschöner Pflanzgefäße, die über ein Bewässerungssystem verfügen, das die Pflanzen nach dem Vorbild der Natur bedarfsgerecht mit Wasser versorgt. Zusätzlich gibt es von diesem Anbieter speziell konzipierte Pflanzsubstrate, die auf

die Bedürfnisse der unterschiedlichen Pflanzenarten abgestimmt sind und eine einfache Pflanzenpflege ermöglichen. Infos und Bestellmöglichkeiten gibt es unter [www.lechuza.com](http://www.lechuza.com). Um jeder Pflanzenart zu gesundem Wachstum zu verhelfen, sind ergänzend zu den bestehenden Sorten nun weitere erhältlich.

## So geht der Traum von einer reichen Zitrusernste oder gesunden großen Palmen in Erfüllung

Das Substrat "Lechuza-Pon XXL" etwa verleiht mit einer Korngröße von bis zu zwei Zentimetern vor allem größeren Kübelpflanzen die benötigte Standfestigkeit und kann zur Komplettbepflanzung oder als schöne Zierschicht eingesetzt werden. Mit viel Kalium und Eisen regt eine andere Sorte das Wachstum von Palmen und anderen mediterranen Pflanzen an. Durch die spezielle Zusammensetzung

aus schwarzer Lava, Bims, Zeolith, Pinienrinde und einem besonderen Langzeitdünger wird die Luftzirkulation im Substrat erhöht. Durch die Veredelung mit natürlicher Pflanzenkohle und schwarzer Lava erscheint das Designsubstrat "Blackstonepon" in außergewöhnlich dunkler Farbe. Eine weitere Sorte erzielt mit ihrer ungedüngten, feinkörnigen Zusammensetzung aus Bims, Lava und Zeolith eine hohe Drainagewirkung bei Kakteen, damit die stacheligen Mitbewohner nicht zu nass und in ihrer gewohnten, sandigen Umgebung stehen. Das organisch-mineralische Pflanzsubstrat "Citruspon" wiederum liefert allen Zitruspflanzen eine große Portion Kalzium und führt zu einer reichen Zitrusernste und gesunden Pflanzen. So gestaltet sich die Pflanzenpflege auch ohne grünen Daumen einfach und effizient.

djd



GARTENCENTER KÖSTLER  
& CAFÉ GÄRTNERS TÖCHTER

*Urlaub für die Seele*

Glonner Str. 41 | 85567 Grafing

[www.gartencenter-koestler.com](http://www.gartencenter-koestler.com)

Familienbetrieb seit 1846





## Viel Grün auf wenig Raum

**So lassen sich auch kleinere Dachflächen nachträglich bepflanzen**

In dicht bebauten Wohnsiedlungen und Innenstädten ist oft zu wenig Platz für Grün. Die Folge der Flächenversiegelung: An heißen Tagen steht regelrecht die Hitze zwischen den Gebäuden, bei Starkregen wiederum staut sich das Wasser in der Kanalisation, da es nicht mehr versickern kann. Begrünte Dächer können diesem Trend entgegenwirken - selbst auf wenig Raum. Denn häufig eignen sich die Dachflächen von Garagen, Carports oder Gartenhäusern für eine nachträgliche Bepflanzung, die gleichzeitig das Mikroklima vor Ort verbessert und bunte Farbkleckse in dicht bebaute Bereiche bringt.

### **Neue Lebensräume für Insekten und Vögel**

Dachbegrünungen verbinden viele Vorteile miteinander, etwa bei der Förderung der Biodiversität. Insekten und Vögel finden dort neue, dringend benötigte Ersatzlebensräume. Die Pflanzen verbrauchen zudem klima-

schädliches Kohlendioxid, regulieren die Luftfeuchtigkeit und binden Feinstaub - wichtige Effekte für bessere Luft in der Nachbarschaft. Die Gestaltung mit niedrig wachsendem Grün ist unkompliziert und kostengünstig möglich. Speziell für kleinere Dachflächen hat etwa Bauder drei Gründachpakete entwickelt, die alle Komponenten für einen langlebigen Aufbau durch Dachdecker oder Dachgärtner umfassen, bis hin zur extensiven Bepflanzung. Sie eignen sich bei Dachneigungen bis maximal zehn Grad und sind auf fast allen Kleinflächen einsetzbar. Die Fachhandwerker können außerdem überprüfen, ob das Garagendach oder das Gartenhäuschen für diesen Zweck geeignet ist, insbesondere unter statischen Aspekten. Wichtig: Den Vorgaben der Regelwerke folgend sollte der Dachrand mindestens 10 cm höher sein als die fertige Begrünung, um dem Gründach ausreichend Platz zu bieten.

### **Fachhandwerker übernehmen den Aufbau**

Die Entscheidung für eine Begrünung von Kleinflächen lohnt sich nicht nur für die Umwelt. Viele Kommunen bezuschussen die Maßnahme oder erlassen einen Teil der Abwassergebühren, da Gründächer als natürlicher Regenwasserspeicher die Kanalisationsnetze entlasten. Hauseigentümer sollten sich dazu vor Ort in der Verwaltung erkundigen. Unter [www.bauder.de](http://www.bauder.de) etwa gibt es aus-

führliche Informationen sowie die Möglichkeit, kompetente Dachhandwerker aus der eigenen Region zu finden. Die Fachleute begrünen natürlich nicht nur Kleinflächen. Für größere Dachareale, insbesondere Flachdächer, bietet derselbe Hersteller alle Komponenten für eine extensive, pflegeleichte oder eine intensive Begrünung. Bei entsprechendem Platz und ausreichend belastbarer Statik lassen sich auch Dachbiotope mit Blumen, Büschen oder einer Blühwiese für Bienen und Schmetterlinge realisieren. djd

### **IMPRESSUM**

**HERAUSGEBER:** SÜDOSTGRAFIK-UG. (haftungsbeschränkt), 83512 Wasserburg, Mozartstraße 66a, Telefon 08071-922 42 08, Mobil 0162-890 97 27  
E-Mail: [redaktion@suedostgrafik.de](mailto:redaktion@suedostgrafik.de)  
**REDAKTION:** Leitender Redakteur: Werner Neuner  
E-Mail: [redaktion@suedostgrafik.de](mailto:redaktion@suedostgrafik.de)  
**GRAFIK & LAYOUT:** Copyright Der Oberbayer SÜDOSTGRAFIK-UG (haftungsbeschränkt). Unabhängiges Mitteilungsblatt für Kirchseon, Grafing, Ebersberg, Zorneding, Glonn, Steinhöring und den Münchner Osten  
**DRUCK:** Druckerei Lanzinger GbR, Hofmark 11, 84564 Oberbergkirchen  
Telefon 08637/9860-10  
**ANZEIGENVERWALTUNG:** SÜDOSTGRAFIK-UG. (haftungsbeschränkt)  
83512 Wasserburg, Mozartstraße 66a, Telefon 08071-922 42 08,  
Mobil 0162-890 97 27, E-Mail: [werner.neuner@suedostgrafik.de](mailto:werner.neuner@suedostgrafik.de)  
**REDAKTIONS- UND ANZEIGENSCHLUSS:** 15. des Monats  
Namentlich gekennzeichnete Beiträge freier Mitarbeiter, auch in Zusammenarbeit mit den Kommunen, Kommunalverbänden, Fraktionen, Vereinen und vielen weiteren Institutionen, spiegeln nicht die Meinung des Verlags wider. Jeder Verfasser ist für seine Artikel selbst verantwortlich. Für Veranstaltungstermine, Öffnungszeiten, Anzeigeninhalte etc. wird keine Haftung übernommen. Kürzungen vorbehalten.  
Kopien nur mit schriftlicher Genehmigung. Fotos: Adobe Stock Foto, Pixabay



Ludwig Ried

# Zaubergarten

Baumschule - Gärtnerei



Reisach 8

83512 Wasserburg am Inn

Tel.: 08071-9227670

[info@zaubergarten-ried.de](mailto:info@zaubergarten-ried.de)

[www.zaubergarten-ried.de](http://www.zaubergarten-ried.de)

**Frühling = Pflanzzeit**

**Bäume - Sträucher - Frühlingsblumen**





## Exklusives Wohnen im Herzen von Ebersberg mit Bergblick

**Neubau Projekt in 1A Lage**

Exklusiv-Vertrieb durch  
Engel & Völkers

**PROVISIONSFREI**

energiesparendes Effizienzhaus 55

modernste Luft-Wärme-Pumpen, PV-Anlage mit Stromspeicher

3-fach-verglaste Fenster, Aufzug

hochwertige Materialien, z.B. Eiche-Dielenparkett, großformatige Fliesen

2 bis 5 Zimmer Wohnungen, Wfl. ca. 73 m<sup>2</sup> bis ca. 133 m<sup>2</sup>

Wohnungen im Haupthaus schwellenlos,

Abstellraum und Hauswirtschaftsraum in jeder Wohnung

Wir beraten Sie gerne in unserem Büro!



**EBERSBERG**

+49 (0)8092 85 22 20 | [Muenchensuedost@engelvoelkers.com](mailto:Muenchensuedost@engelvoelkers.com) | [engelvoelkers.com/muenchen-suedost](http://engelvoelkers.com/muenchen-suedost)

E & V München Suedost Immobilien GmbH | Linzenzpartner der Engel & Völkers Residential GmbH